

TARJOUS JyväskyläDno-2025-1566

Tarjouspyyntö

JyväskyläDno-2025-1566 INRA Kuokkalan torin kunnostus 1.vaihe
4236506

Tarjouksen lähettäjä

Maanrakennus Huuskonen Oy
2837726-4
Teemu Huuskonen
Ruuhimäentie 51, 41440 Ruuhimäki
0400748594
Teemu@maanrakennushuuskonen.fi

Yhteyshenkilö

Teemu Huuskonen. 0400 748594 teemu@maanrakennushuuskonen.fi

Sähköpostiosoite, jonne hankintapäätös lähetetään

Teemu@maanrakennushuuskonen.fi

Voimassaoloaika

2.8.2025 saakka

Tarjouksen lähetystiedot

Lähetetty

1.5.2025 22:47:19 Tarjouspalvelusta

Vastaanottaja

Jyväskylän kaupunki

Tarjouksen tiedot

Syötetyt tiedot hankinnan kohteesta

URAKKAHINTA (alv 0 %)

		Annettu tieto
Kuokkalan torin kunnostus 1.vaihe Hankittava määrä 1 Urakka Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan		380000 EUR / Urakka 380000 EUR
		Annettu tieto
Kokonaishinta yhteensä		380000,00 EUR

Soveltuvuusvaatimukset

	Annettu tieto
1. Tarjoajan perustiedot	

	Annettu tieto
Tarjoajan y-tunnus	2837726-4
Onko tarjoaja PK-yritys (yrityksen palveluksessa < 250 henkilö ja vuosiliikevaihto < 50 miljoonaa euroa)?	Kyllä
Pääurakoitsijan edustaja sopimusasioissa (nimi, puhelin ja sähköposti). Sopimuksen allekirjoittajalla tulee olla yrityksen nimenkirjoitusoikeus.	Teemu Huuskonen. 0400 748594 teemu@maanrakennushuuskonen.fi
Sopimuksen yhteyshenkilö. Yhteyshenkilön nimi, nimike, sähköposti ja puhelinnumero	Teemu Huuskonen. 0400 748594 teemu@maanrakennushuuskonen.fi
2. Rekisteritiedot ja tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset selvitykset	
Tarjoaja sitoutuu siihen, että sillä on voimassa oleva Vastuu Group Oy:n Luotettava Kumppani jäsenyys ja se on voimassa koko sopimuskauden.	Kyllä
Tarjoaja on rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ennen tarjouksen jättämistä, mikäli lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä edellä mainittuihin rekistereihin	Kyllä
Tarjoaja on suorittanut veronsa, eläkemaksunsa (TyEL /YEL) ja muut lakisääteiset maksunsa tai tarjoajalla on veronsaajan tai muun maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma Tarjoajan tulee pyydettyäessä toimittaa todistus verojen maksamisesta, verovelkatodistus tai selvitys siitä, että verovelkaa koskeva ja veronsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty. Mikäli tarjoajalla ei ole lakisääteistä velvollisuutta ottaa YEL-vakuutusta, sen tulee tarjousta jättäessään huomioida, että palveluntuottajan tulee maksaa YEL-vakuutusmaksut sopimuskaudella, vaikka velvollisuutta YEL-vakuutuksen ottamiseen ei ole. Hankintayksiköllä on yrittäjän vakuutusmaksujen maksuvelvollisuus Julkisten alojen eläkelain (81/2016) mukaisesti.	Kyllä
Onko tarjoajalla työsuhteista henkilöstä?	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit	
Tarjoaja noudattaa työehtosopimusta tai muita keskeisiä työehtoja. Tarjoajan tulee noudattaa vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusten määräysten mukaan tulee noudattaa samanlaatuudessa työssä.	Kyllä
Työntekijöillä on vähintään lakisääteinen työterveyshuolto. Tarjoajan tulee pyydettyäessä esittää voimassa oleva työterveyshuoltosopimus tai muu kirjallinen selvitys siitä, millä tavalla se järjestää työntekijöidensä lakisääteisen työterveyshuollon.	Kyllä

	Annettu tieto
Tarjoaja vakuuttaa, ettei sitä tai sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsentä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävää henkilöä ole tuomittu rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 80 §:ssä luetelluista rikoksista. Kyllä-vastaus tarkoittaa, ettei lainvoimaisia rikostuomioita ole.	Kyllä
Tarjoajalla tulee olla häiriöttömät luottotiedot. Hankintayksikkö voi kuitenkin hyväksyä tarjoajan, jos sen luottotiedoissa oleva häiriömerkintä on vähäinen. Tarjoajan tulee pyydetäessä toimittaa luottotietoyrityksen (esimerkiksi Suomen Asiakastieto Oy) lausunto. Pankin lausunto ei kelpaa.	Kyllä
3. Pakotteet	
Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet. Tarjoajan tulee pyydetäessä antaa hankintayksikölle tiedot sen omistajista, hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenistä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajista sekä alihankkijoista. Lisäksi tarjoajan tulee viipymättä ilmoittaa hankintayksikölle, mikäli hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle. Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien, tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	
Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: • yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena • se antaa pyydetäessä hankintayksikölle tiedot sen omistajista, hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenistä tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajista sekä alihankkijoista • se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, mikäli hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle • tähän hankintaan liittyvien, tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.	Kyllä
4. Alihankinta ja ryhmittymänä tarjoaminen	

	Annettu tieto
Tilaajaan sopimussuhteessa olevalla urakoitsijalla on mahdollisuus antaa osa töistä edelleen aliurakkana. Urakan ketjuttaminen tätä pidemmälle ei ole mahdollista ilman tilaajan kirjallisesti antamaa lupaa. Tarjoajan tulee huolehtia, että sen käyttämästä alihankkijasta on tarkastettu tilaajavastuulain (1233 /2006) mukaiset selvitykset ennen alihankkijan kanssa tehtävän sopimuksen allekirjoittamista. Tarjoaja ei saa hyväksyä alihankkijaa, mikäli tilaajavastuulain mukaisia selvityksiä ei ole saatu tai alihankkija ei täytä tilaajavastuulain vaatimuksia.	
Onko tarjous tehty hankintalain 92 §:n mukaisena ryhmittymänä?	Ei
5. Referenssit	
Tarjoavalla yrityksellä on oltava osoittaa viimeisten viiden (5) vuoden ajalta vähintään kaksi (2) valmistunutta ja vastaanotettua vähintään 100 000€ (alv 0 %) arvoista viherrakennusurakkaa, jossa yritys on toiminut pääurakoitsijana. Referenssiksi hyväksytään viher- ja ympäristörakentaminen sekä kiinteistön piha-alueen rakentaminen, joka on sisältänyt kasvillisuustöitä ja kalusteiden asentamista. Referenssin tulee olla tarjoavan yrityksen oma tai ryhmittymän jäsenen.	
Tarjoajan tulee täyttää kaikki sille asetetut referenssivaatimukset. Täytä alla olevat tiedot osoituksena referenssivaatimuksen täyttymisestä. Vähimmäisvaatimuksena olevia referenssejä Ei voi ilmoittaa erillisellä liitteellä. Jos selvitys ei sisällä kaikkia vaadittuja tietoja, tarjoaja voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta.	
Toteutetut referenssit	2 toistoa - 2 toistoa
Tietue vastaus	
Urakan nimi	As Oy Voionmaankatu 9. Kerrostaloyhtiön piha- ja salaojasaneeraus Urakkasumma: 215 000€ Tilaaja: Kari Kallio, @jkkp.fi Puh: 0107786715
Tilaajan yhteyshenkilö (nimi, puhelin, sähköposti) Hankintayksikkö pidättää oikeuden tarkastaa referenssin oikeellisuus tilaajaorganisaatiolta	Tilaaja: Kari Kallio, @jkkp.fi Puh: 0107786715
Urakan toteutusajankohta (esimerkiksi 5/2024 - 9 /2024)	9/2023-5/2024
Urakkamuoto	Kokonaisurakka
Paikkakunta	Jyväskylä
Urakan sisällön kuvaus	Kerrostaloyhtiön piha- ja salaojasaneeraus
Tilaaja (yritys/taho)	Jyväskylän kiinteistöpalvelu

	Annettu tieto
Urakkasumma	215000€
Kohdistuuko referenssi ryhmittymän jäsenen tai alihankkijan referensseihin	Ei
Mikäli referenssi kohdistuu ryhmittymän jäsenen tai alihankkijan referensseihin, ilmoita ko. yrityksen nimi ja y-tunnus.	
Tietue vastaus	
Urakan nimi	Vipa, Vaajakosken puistot
Tilaajan yhteyshenkilö (nimi, puhelin, sähköposti) Hankintayksikkö pidättää oikeuden tarkastaa referenssin oikeellisuus tilaajaorganisaatiolta	Risto Manninen 0406649553 risto.manninen@jyvaskyla.fi
Urakan toteutusajankohta (esimerkiksi 5/2024 - 9 /2024)	4/2024-9/2024
Urakkamuoto	Kokonaisurakka
Paikkakunta	Jyväskylä
Urakan sisällön kuvaus	Kahden puistokohteen saneeraus, sekä yhde uuden rakentaminen
Tilaaaja (yritys/taho)	Jyväskylän kaupunki
Urakkasumma	294500
Kohdistuuko referenssi ryhmittymän jäsenen tai alihankkijan referensseihin	Ei
Mikäli referenssi kohdistuu ryhmittymän jäsenen tai alihankkijan referensseihin, ilmoita ko. yrityksen nimi ja y-tunnus.	
7. Henkilöt	
Vastaava työnjohtaja	
Tarjoajan tulee esittää vastaava työnjohtaja urakkaan. Vastaavaa työnjohtajaa ei saa vaihtaa ilman Tilaajan lupaa. Mikäli vastaava työnjohtaja vaihtuu urakan aikana, tulee hänen täyttää tarjouspyynnössä esitetyt soveltuvuusvaatimukset. Vastaavan työnjohtajan vaihtamista tulee esittää kirjallisesti Tilaajalle.	
Työnjohtajan nimi, sähköposti ja puhelinnumero	Teemu Huuskonen. 0400 748594 teemu@maanrakennushuuskonen.fi

	Annettu tieto
Urakkaan nimetyn vastaava työnjohtajan on oltava vähintään teknillisen oppilaitoksen/ ammattikorkeakoulun/ korkeakoulun rakennustekniikan tutkinnon suorittanut (rakennusalan teknikko tai rakennusmestari, insinööri, AMK rakennusmestari, AMK insinööri tai DI) tai vastaavasti viheralan hortonomin tutkinnon suorittanut. Vastaavalla työnjohtajalla tulee lisäksi olla vähintään kahden (2) vuoden työnjohtokokemus viher- ja/tai infrarakentamisen kohteissa. Vastaavan työnjohtajan tehtävään voidaan hyväksyä myös sellainen henkilö, jolla ei ole vastaavaa koulutusta, mutta hänellä tulee olla vähintään 5 vuoden työkokemus tätä urakkaa vastaavista työnjohtotehtävistä.	
Täyttääkö urakkaan nimetty vastaava työnjohtaja edellä esitetyn koulutusvaatimuksen?	Ei
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit	
Työnjohtajan työkokemusvuodet yhteensä, vaatimus vähintään viisi (5) vuotta	7
Liitä tähän tarkemmat tiedot vaaditusta työkokemuksesta	Referenssit kokonaisurakointina urakkasummineen 2018-2023. docx
Urakkaan nimetyllä työjohtajalla on voimassa oleva katu-/tieturva 2 -koulutus viimeistään urakan alkaessa	Kyllä
Vihertöiden työryhmä	
Vihertöitä tekevässä työryhmässä ainakin yhdellä henkilöllä on viheralan tutkinto ja lisäksi vähintään kahden vuoden työkokemus tätä urakkaa vastaavista vihertöistä.	Kyllä
Valaistustöiden rakentamista tekevä työryhmä	
Kohteen valaistuksen rakentamista tekevässä henkilöryhmässä pätevyudet ja osaaminen täyttää valaistussuunnitelman liitteenä olevat Jyväskylän kaupungin ulkovalaistusverkon käytön johtajan määräykset.	Kyllä
6. Tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaiset ehdot	
Tarjoaja on käynyt tutustumassa kohteeseen ennen lopullisen tarjouksen jättämistä urakkaohjelman mukaisesti	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnössä ja sen liitteissä vaadittuihin ehtoihin sekä hyväksyy nämä ehdot ja sitoutuu niihin kokonaisuudessaan. Tarjoaja ei voi esittää omia sopimusehtoja tarjouksessaan.	Kyllä
Tarjoaja on tutustunut mahdollisiin tarjouspyyntöä koskeviin kysymyksiin ja niihin annettuihin, tarjouspyyntöä mahdollisesti täsmentäviin/korjaaviin vastauksiin Tarjouspalvelu-portaalissa.	Kyllä

	Annettu tieto
Tarjoaja sitoutuu olemaan tavoitettavissa Tarjouspalvelu-portaaliin ilmoittamastaan sähköpostiosoitteesta. Kaikki kilpailutusprosessia koskeva informaatio, kuten hankintapäätös, lähetetään kyseiseen sähköpostiosoitteeseen.	Kyllä
Tarjoaja on tehnyt tarjouksensa suomen kielellä.	Kyllä
5.1. Esitetäänkö joitain tarjouksen tietoja liike ja/tai ammattisalaisuuksiksi?	Ei
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit	
Mikäli tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuustietoja tarjoukseensa, hankintayksikkö voi tulkita annetun tarjouksen kaikilta osin julkiseksi.	